



**АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ПЕРМСКОГО КРАЯ
КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

02.10.2026

№ 2645

**Об установлении публичного
сервитута на часть земельных
участков**

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.2.5 п. 3.2 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа, утвержденного решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 29.11.2022 № 48, на основании ходатайства публичного акционерного общества «Россети Урал» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970) (далее - ПАО «Россети Урал») от 15.09.2026 № 11318:

1. Установить в интересах ПАО «Россети Урал» публичный сервитут общей площадью 54434 кв.м на часть земельных участков согласно приложению № 1 к настоящему распоряжению.

Цель: эксплуатации объектов электросетевого хозяйства ТП-63597, ТП-63599, ТП-62297, ТП-62316, ТП-63186, ТП-63598, ТП-62322, КЛ-10кВ ф.Никулинский, ВЛ 10кВ Никулинский от РП-3004.

Срок: 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельного участка, указанного в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанного в п. 1 настоящего распоряжения земельного участка в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута — продолжительность не превышает три месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного

хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год - в отношении иных земельных участков.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Плата за публичный сервитут не устанавливается в соответствии с ч. 4 ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».

6. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

6.1. направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

6.2. направить настоящее распоряжение в ПАО «Россети Урал»;

6.3. разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.permokrug.ru).

7. ПАО «Россети Урал» привести земельные участки в состояние пригодное для использования в соответствии с разрешенным использованием в срок не позднее 3 (трех) месяцев после завершения строительства или эксплуатации инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

8. Настоящее распоряжение вступает в силу с момента опубликования.

9. Контроль исполнения распоряжения возложить на заместителя председателя комитета М.В. Королеву.

Председатель комитета



Е.А. Демидова

Приложение № 1
к распоряжению
комитета имущественных
отношений администрации
Пермского муниципального округа
от 02.10.2026 № 2645

**Список земельных участков,
на которые устанавливается публичный сервитут**

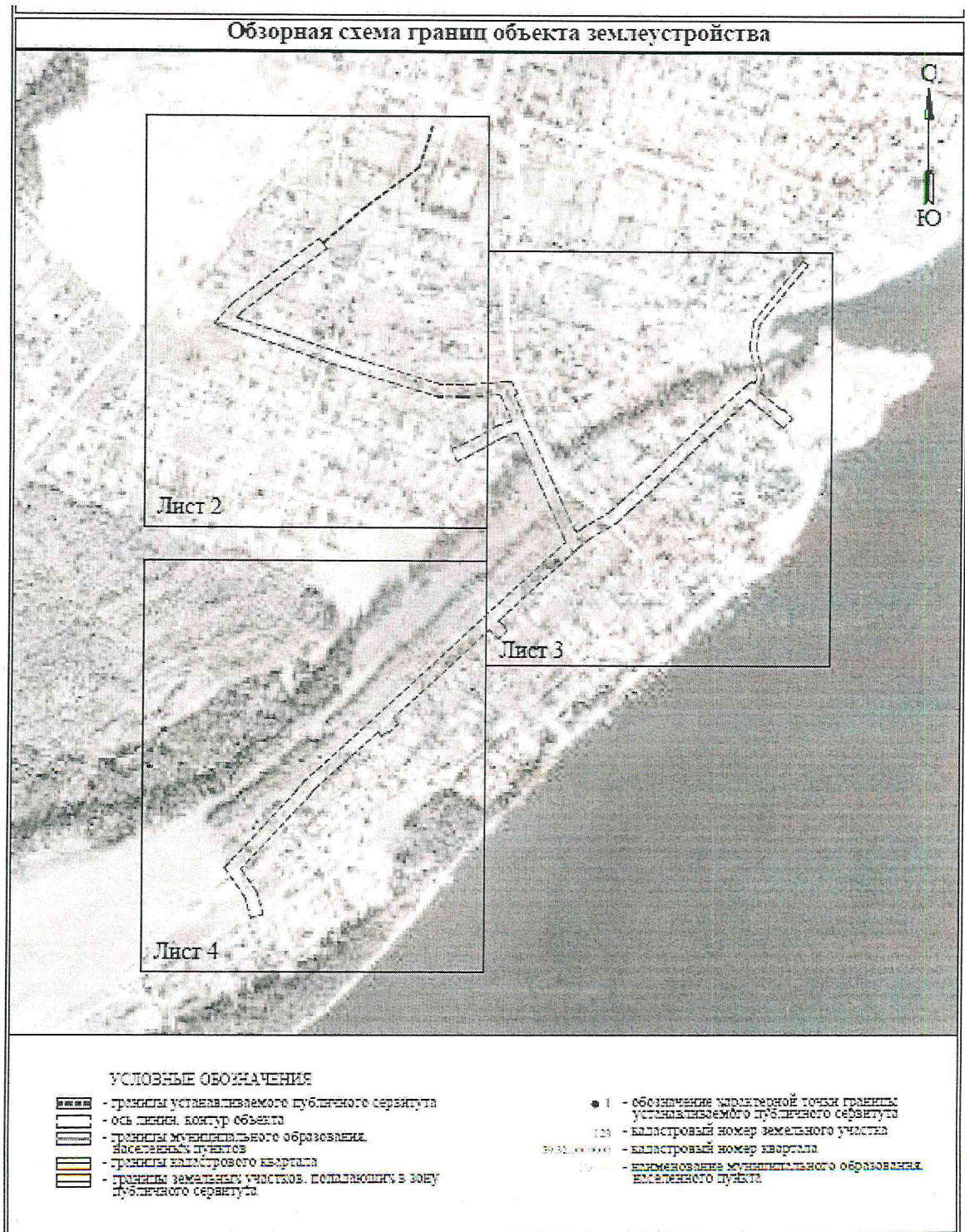
№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес земельного участка
1	59:32:1880002:412	Пермский край, Пермский район, Фроловское с/п, д. Никулино, ул. Лесная, д. 12
2	59:32:1880002:679	Пермский край, м.о. Пермский, д. Никулино, ул. Сылвенская, з/у 16
3	59:32:1880002:678	Пермский край, Пермский муниципальный округ, деревня Никулино
4	59:32:1820001:2717	Пермский край, Пермский район, Фроловское с/п, д. Жебреи, ул. Архитектурная
5	59:32:1820001:1722	край Пермский, р-н Пермский, с/п Фроловское, д. Жебреи, ул. Архитектурная, дом 33
6	59:32:1880003:108	Пермский край, Пермский район, Фроловское с/п, снт Никулино, участок 43
7	59:32:1820001:2941	Пермский край, Пермский муниципальный район, Фроловское сельское поселение, д. Жебреи, ул. Архитектурная, 27а
8	59:32:1880003:109	Пермский край, Пермский муниципальный район, Фроловское сельское поселение, д. Никулино, ул. Дорожная, 29
9	59:32:1880002:676	край Пермский, м.о. Пермский, д. Никулино, ул. Лесная, зу 12а
10	59:32:1880002:685	Пермский край, муниципальный округ Пермский, деревня Никулино
11	59:32:1880002:432	Пермский край, м.р-н Пермский, с.п. Фроловское, д. Никулино, ул. Лесная, з/у 8
12	59:32:1880002:400	Пермский край, р-н Пермский, с/о Симакинский, д. Никулино, ул. Сылвенская, дом 10
13	59:32:1820001:3055	Пермский край, Пермский район, д. Жебреи
14	59:32:1880005:9	край Пермский, р-н Пермский, с/п Фроловское, д. Никулино, ул. Лесная 11
15	59:32:1820001:3015	Пермский край, Пермский район, д. Жебреи
16	59:32:1820001:2714	Пермский край, Пермский район, Фроловское с/п, д. Жебреи, ул. Уральская
17	59:32:1820001:1658	Пермский край, Пермский район, д. Жебреи, ул. Мира, д. 14
18	59:32:1880003:49	Пермский край, Пермский район, Фроловское с/п, снт Никулино, Участок 49
19	59:32:3660004:2494	Пермский край, м.о. Пермский, д. Никулино, ул. Лесная, з/у 2а
20	59:32:1880002:529	Пермский край, Пермский район, Фроловское с/п, д. Никулино, ул. Садовая

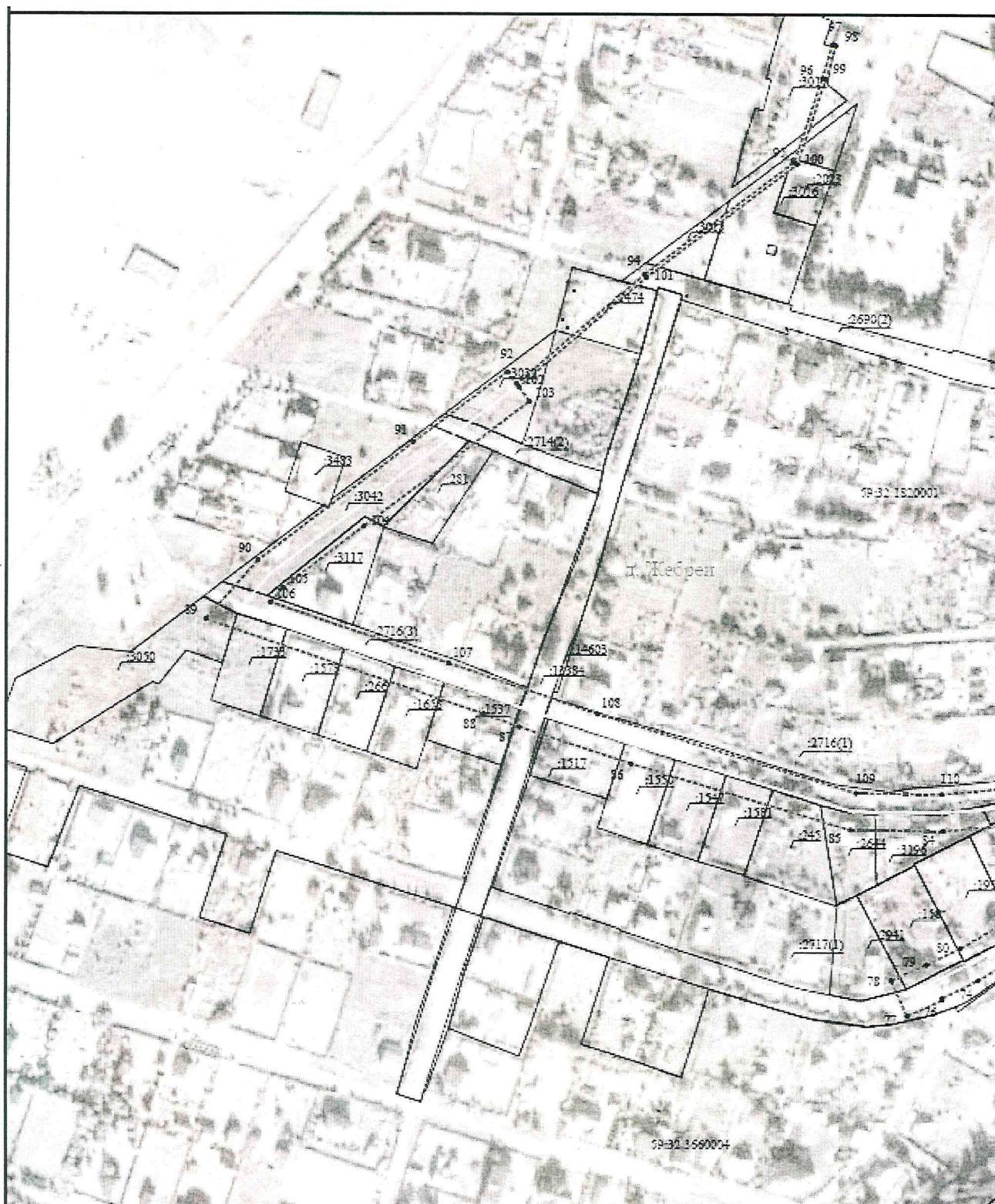
21	59:32:3660004:463	край Пермский, р-н Пермский, с/п Фроловское, д. Никулино
22	59:32:1880003:101	край Пермский, р-н Пермский, с/пос. Фроловское, д. Никулино, снт Никулино, Участок 45
23	59:32:0000000:13384	Пермский край, Пермский район, Фроловское с/п, д. Жебреи, ул.2-я Молодежная
24	59:32:1880003:50	Пермский край, Пермский район, Фроловское с/п, д. Никулино, снт Никулино, Участок 50
25	59:32:1820001:2720	Пермский край, Пермский муниципальный район, Фроловское сельское поселение, д. Жебреи, ул. Набережная, 29
26	59:32:1820001:3057	Пермский край, Пермский район, д. Жебреи
27	59:32:1820001:158	край Пермский, р-н Пермский, с/пос. Фроловское, д. Жебреи, ул. Архитектурная, Позиция 243
28	59:32:3660004:23	край Пермский, р-н Пермский, с/п Фроловское, д. Никулино
29	59:32:3660004:2202	Пермский край, р-н Пермский, с.п. Фроловское
30	59:32:1820001:3117	Пермский край, Пермский район, Фроловское с/п, д. Жебреи, ул. Мира
31	59:32:3660004:1534	Пермский край, Пермский район, Фроловское с/п, д. Никулино, ул. Энергетиков
32	59:32:0000000:12671	Пермский край, Пермский район, Фроловское с/п, д. Никулино, д. Жебреи, напротив 39 км с.х. р. Сытва
33	59:32:0000000:14940	Пермский край, Пермский р-н, Фроловское с/п, д. Никулино
34	59:32:1880002:443	Пермский край, Пермский район, Фроловское с/пос, д. Никулино
35	59:32:0000000:13870	Пермский край, Пермский р-н, Фроловское с/п, д. Никулино, ул. Дорожная
36	59:32:1820001:2738	Пермский край, Пермский р-н, Фроловское с/п, д. Жебреи, ул. Набережная
37	59:32:1880002:514	Пермский край, Пермский район, Фроловское с/п
38	59:32:1820001:3483	Пермский край, муниципальный округ Пермский, деревня Жебреи, улица Уральская
39	59:32:1820001:2023	Пермский край, Пермский район, Фроловское с/п, д. Жебреи, ул. Советская, д. ба
40	59:32:1820001:266	край Пермский, р-н Пермский, с/п Фроловское, д. Жебреи, ул. Мира, дом 12
41	59:32:1820001:1581	Пермский край, Пермский район, Фроловское сельское поселение, д. Жебреи, ул. Мира, д. 24
42	59:32:1880002:17	Пермский край, Пермский район, Симакинское с/п, д. Никулино, ул. Лесная, дом 1
43	59:32:0000000:14829	Пермский край, м.р-н Пермский, с.п. Фроловское, д. Никулино, ул. Дорожная
44	59:32:1820001:1578	край Пермский, р-н Пермский, с/п Фроловское, д. Жебреи, ул. Мира, 10
45	59:32:1880003:1	Пермский край, м.р-н Пермский, с.п. Фроловское, д. Никулино, ул. Дорожная, з/у 33
46	59:32:1880003:83	Пермский край, Пермский район, Фроловское с/п, д. Никулино, ул. Дорожная, 22а
47	59:32:1820001:3042	Пермский край, Пермский район, д. Жебреи
48	59:32:1820001:245	Пермский край, Пермский район, Фроловское с/п, д. Жебреи, ул. Мира, дом 26
49	59:32:1880002:439	Пермский край, Пермский р-н, Фроловское с/п, д. Никулино
50	59:32:1880003:176	Пермский край, Пермский район, Фроловское с/п, с/т "Никулино", уч. 9

51	59:32:1880003:33	Пермский край, Пермский край, Фроловское с/п., д. Никулино, снт Никулино, участок 33
52	59:32:1880007:24	край Пермский, р-н Пермский, с/пос Фроловское, д. Никулино, ул. Дорожная, 16
53	59:32:1880002:461	Пермский край, Пермский р-н, Фроловское с/п, д. Никулино
54	59:32:1820001:1959	край Пермский, р-н Пермский, с/пос Фроловское, д. Жебреи, ул. Архитектурная, 31
55	59:32:1820001:281	Пермский край, Пермский район, Фроловское с/пос., д. Жебреи, ул. Уральская, ба
56	59:32:1820001:2980	Пермский край, м.р-н Пермский, с.п. Фроловское, д. Жебреи
57	59:32:1880003:31	край Пермский, р-н Пермский, с/п Фроловское, д. Никулино, снт Никулино, Участок 31
58	59:32:0000000:13070	Пермский край, Пермский район, Фроловское с/п, д. Жебреи, ул. Никулинская
59	59:32:0000000:14318	Пермский край, Пермский район, Фроловское с/п, д. Никулино
60	59:32:1820001:1537	Пермский край, р-н Пермский, Фроловское с/п, д. Жебреи, ул. 2-я Молодежная, д. 14
61	59:32:1880002:430	Пермский край, Пермский район, Фроловское с/п, д. Никулино, ул. Дорожная, 18
62	59:32:1880003:323	Пермский край, муниципальный округ Пермский, деревня Никулино, улица Дорожная
63	59:32:1820001:2690	Пермский край, Пермский район, Фроловское с/п, д. Жебреи, ул. Полевая
64	59:32:1880002:527	Пермский край, Пермский район, Фроловское с/п, д. Никулино, ул. Лесная
65	59:32:1820001:2644	Пермский край, Пермский район, Фроловское с/п, д. Жебреи, ул. Мира
66	59:32:1820001:3017	Пермский край, Пермский район, д. Жебреи
67	59:32:1820001:3032	Пермский край, Пермский район, д. Жебреи
68	59:32:1820001:3050	Пермский край, Пермский район, д. Жебреи
69	59:32:1880003:96	край Пермский, р-н Пермский, с/п Фроловское, д. Никулино, снт Никулино, Участок 39
70	59:32:1820001:3016	Пермский край, Пермский район, д. Жебреи
71	59:32:3660004:2497	Пермский край, м.о. Пермский, д. Никулино, ул. Лесная, з/у 26
72	59:32:1820001:1517	Пермский край, р-н Пермский, с/п Фроловское, д. Жебреи, ул. 2-я Молодежная, дом 11
73	59:32:0000000:14603	614530, Пермский край, Пермский р-н, д Жебреи
74	59:32:1880003:106	Пермский край, м.р-н Пермский, с.п. Фроловское, д. Никулино, ул. Дорожная, з/у 19
75	59:32:3660004:620	край Пермский, р-н Пермский, с/п Фроловское, д. Жебреи, ул. Архитектурная, 34д
76	59:32:1880002:4	край Пермский, р-н Пермский, с/п Фроловское, д. Никулино
77	59:32:1820001:465	Пермский край, м.р-н Пермский, с.п. Фроловское, д. Жебреи, ул. Набережная, уч. № 29а
78	59:32:1820001:2716	Пермский край, Пермский район, Фроловское с/п, д. Жебреи, ул. Мира
79	59:32:0000000:13944	Пермский край, Пермский район, Фроловское сельское поселение, д. Никулино, ул. Лесная, д. 9
80	59:32:0000000:110	Пермский край, Пермский район, с/п Фроловское
81	59:32:3660004:2392	Пермский край, Пермский м.о, д Никулино

82	59:32:0000000:13485	Пермский край, Пермский район, Фроловское с/п, д. Никулино, ул. Дорожная
83	59:32:1820001:3196	Пермский край, Пермский муниципальный район, Фроловское с/п, д. Жебреи, ул. Мира
84	59:32:1820001:1550	Пермский край, р-н Пермский, с/п Фроловское, д. Жебреи, ул. Мира, 20
85	59:32:1820001:1733	Пермский край, Пермский район, Фроловское с/пос., д. Жебреи, ул. Мира, 8, поз. 286/1
86	59:32:1880005:8	Пермский край, район Пермский, с/п Фроловское, д. Никулино, ул. Лесная, д. 5
87	59:32:1880002:406	край Пермский, р-н Пермский, с/п Фроловское, д. Никулино
88	59:32:1880003:41	Пермский край, р-н Пермский, с/п Фроловское, д. Никулино, снт Никулино, Участок 41
89	59:32:1880003:102	Пермский край, Пермский район, Фроловское с/п, д. Никулино, снт Никулино, участок 32
90	59:32:1880005:7	Пермский край, Пермский р-н, Фроловское с/п, д. Никулино, ул. Лесная, д. 3
91	59:32:1880002:667	Пермский край, м.р-н Пермский, с.п. Фроловское, д. Никулино, ул. Сылвенская, з/у 4
92	59:32:3660004:2217	Пермский край, Пермский р-н, Фроловское с/п, д. Никулино, ул. Энергетиков
93	59:32:1880002:515	Пермский край, Пермский район, Фроловское с/п
94	59:32:3660004:392	край Пермский, р-н Пермский, с/п Фроловское, д. Никулино, ул. Энергетиков, дом 7
95	59:32:1880002:453	Пермский край, Пермский район, Фроловское с/п, д. Никулино, ул. Лесная, дом 10
96	59:32:1880003:324	Пермский край, м.о. Пермский, д. Никулино, ул. Дорожная, з/у 21
97	59:32:3660004:2396	Пермский край, муниципальный округ Пермский, с/п Фроловское
98	59:32:1820001:1547	край Пермский, р-н Пермский, с/пос Фроловское, д. Жебреи, ул. Мира, 22
99	59:32:1820001:2474	Пермский край, Пермский район, Фроловское с/п, д. Жебреи, ул. Полевая, 6
100	59:32:1880003:72	Пермский край, Пермский район, д. Никулино
101	59:32:1880002:668	Пермский край, м.р-н Пермский, с.п. Фроловское, д. Никулино, ул. Сылвенская, з/у 6
102	59:32:5740001	Пермский край, муниципальный округ Пермский
103	59:32:3660004	Пермский край, муниципальный округ Пермский
104	59:32:1820001	Пермский край, муниципальный округ Пермский
105	59:32:1880007	Пермский край, муниципальный округ Пермский
106	59:32:1880005	Пермский край, муниципальный округ Пермский
107	59:32:1880003	Пермский край, муниципальный округ Пермский
108	59:32:1880002	Пермский край, муниципальный округ Пермский

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА
Эксплуатации объектов электросетевого хозяйства ТП-63597, ТП-63599, ТП-62297, ТП-62316,
ТП-63186, ТП-63598, ТП-62322, КЛ-10кВ ф.Никулинский, ВЛ 10кВ Никулинский от РП-3004

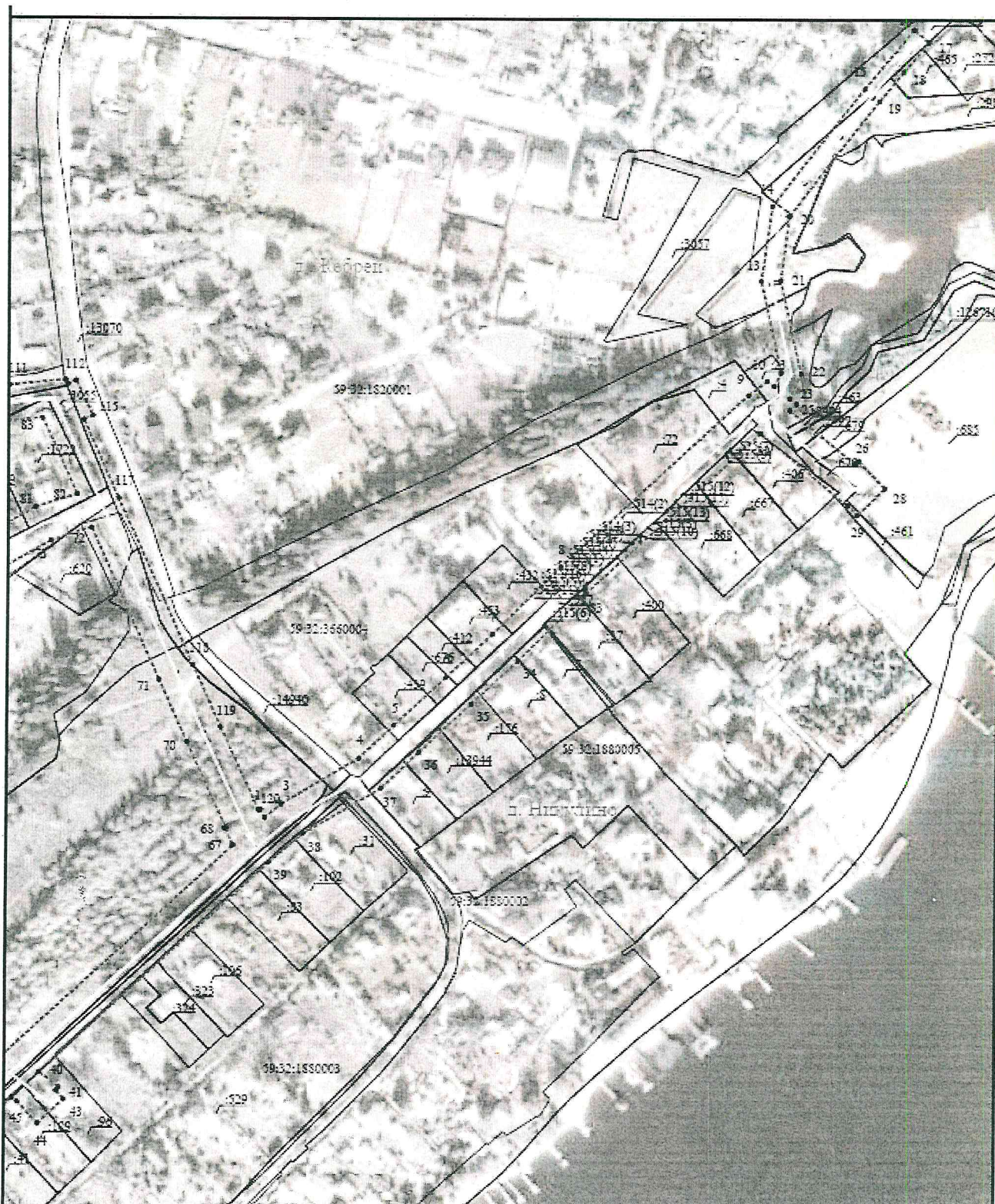




Условные обозначения приведены на листе 1

Масштаб 1:2000

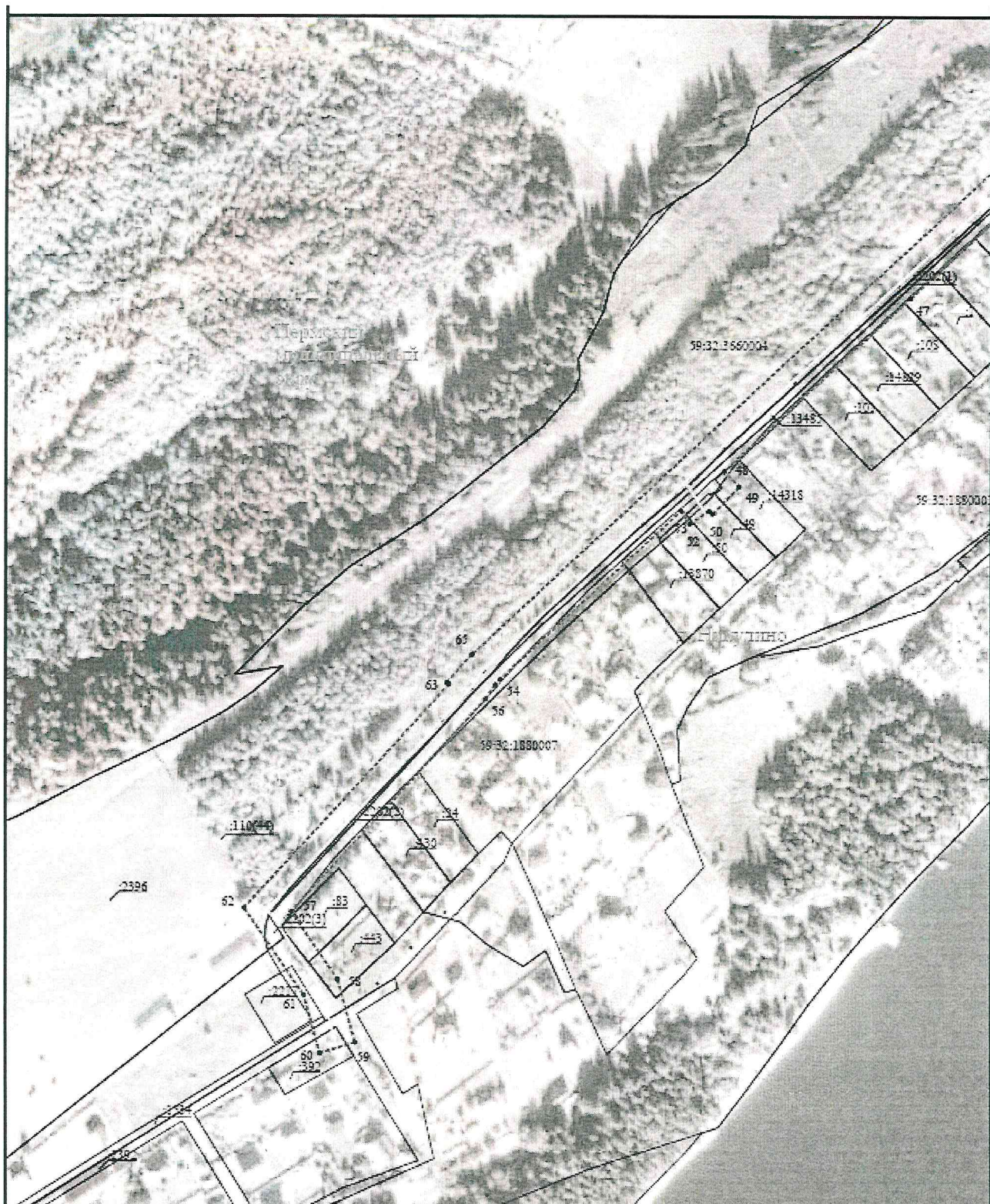
Лист 2 из 4



Условные обозначения приведены на листе 1

Масштаб 1:2000

Лист 3 из 4



Условные обозначения приведены на листе 1

Масштаб 1:2000

Лист 4 из 4

Приложение № 3
к распоряжению
комитета имущественных
отношений администрации
Пермского муниципального округа
от 02.10.2026 № 2645

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Перечень характерных точек		
Площадь зоны публичного сервитута 54434 кв. м		
Обязательные характерные точки границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	508156.08	2258819.78
2	508151.27	2258822.1
3	508159.34	2258831.63
4	508185.06	2258875.37
5	508203.76	2258895.97
6	508231.48	2258924.64
7	508256.21	2258950.83
8	508294.8	2258989.34
9	508393.41	2259095.96
10	508402.15	2259106.3
11	508398.96	2259110.5
12	508406.89	2259112.4
13	508458.64	2259102.78
14	508500.45	2259109.06
15	508567.17	2259161.41
16	508600.95	2259189.69
17	508593.9	2259198.13
18	508576.98	2259183.99
19	508560.05	2259165.85
20	508494.84	2259118.64
21	508458.88	2259113.86
22	508406.22	2259125.69
23	508391.86	2259119.27
24	508388.64	2259123.28
25	508384.89	2259119.29
26	508354.36	2259156.58
27	508356.31	2259158.58
28	508340.64	2259173.88
29	508325.35	2259158.19
30	508331.02	2259152.65
31	508330.66	2259152.36
32	508371.61	2259102.87
33	508279.64	2259003.88
34	508241.14	2258965.46
35	508215.18	2258934.95
36	508188.5	2258909.49
37	508168.18	2258888.06
38	508142.15	2258843.83
39	508125.65	2258824.33
40	508095.43	2258805.17
41	507996.63	2258706.47
42	507994.81	2258704.77
43	507990.01	2258709.3
44	507976.12	2258664.4
45	507968.49	2258662.71
46	507990.83	2258679.66
47	507944.31	2258630.05
48	507845.57	2258523.99
49	507837	2258532.78
50	507821.32	2258517.47
51	507823.17	2258515.58
52	507815.59	2258504.64
53	507823.18	2258499.72
54	507727.68	2258398.25
55	507724.65	2258395.56
56	507715.61	2258387.86
57	507594.79	2258276.85
58	507555.9	2258203.43
59	507519.77	2258113.4
60	507513.54	2258095.1
61	507546.94	2258084.11
62	507569.9	2258045.95
63	507524.28	2258067.03
64	507525.31	2258065.88
65	507541.35	2258080.18
66	507541.14	2258080.41
67	508135.53	2258804.99

1	2	3
68	508145.21	2258796.42
69	508145.58	2258809.12
70	508153.79	2258777.54
71	508229.48	2258761.55
72	508315.69	2258732.65
73	508307.86	2258696.3
74	508287.89	2258665.04
75	508377.56	2258644.68
76	508276.85	2258645.06
77	508267.74	2258625.03
78	508287.79	2258615.96
79	508296.87	2258635.96
80	508306.41	2258656.13
81	508327.15	2258699.91
82	508334.63	2258714.41
83	508378.79	2258694.83
84	508373.59	2258648.33
85	508374.27	2258692.7
86	508411.73	2258468.46
87	508432.22	2258465.14
88	508439.62	2258384.7
89	508493.19	2258326.75
90	508526.34	2258256.28
91	508593.59	2258344.38
92	508633.48	2258397.77
93	508626.57	2258402.96
94	508689.12	2258475.1
95	508753.56	2258556.87
96	508800.18	2258575.37
97	508819.51	2258581.08
98	508818.88	2258582
99	508799.58	2258577.28
100	508752.15	2258561.57
101	508687.57	2258476.56
102	508624.89	2258404.2
103	508616.66	2258410.34
104	508545.72	2258316.38
105	508510.86	2258279.71
106	508502.74	2258263.46
107	508448.32	2258265
108	508439.55	2258449.58
109	508395.36	2258596.83
110	508394.61	2258644.85
111	508397.59	2258675.92
112	508400.84	2258707.82
113	508398.26	2258708.96
114	508400.58	2258713.42
115	508379.82	2258723.24
116	508377.59	2258718.15
117	508332.53	2258737.91
118	508238.02	2258780.74
119	508202.46	2258796.88
120	508155.49	2258818.67
1	508156.08	2258819.78